

Factura Pequeño Contribuyente Régimen Electrónico

WILFREDO EDUARDO, BRAN MÉNDEZ

Nit Emisor: 81717784

WILFREDO EDUARDO BRAN MENDEZ

CANTON 3 CALLE IGLESIA CUADRANGULAR SIN NUMERO, zona 0,
Alotenango, SACATEPEQUEZ

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

27553747-59CB-47F9-AB9D-FBF1138278E7

Serie: 27553747 Número de DTE: 1506494457

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-may-2025 14:15:28

Fecha y hora de certificación: 05-may-2025 14:15:28

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 05 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	6,096.77	0.00	0.00	6,096.77	
TOTALES:					0.00	0.00	6,096.77	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

* No retener, , resolución No 48843110202311301829 31/10/2023

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 27553747 número de DTE 1506494457 de fecha 31 de mayo del 2025; emitida por Wilfredo Eduardo Bran Méndez, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de mayo del 2025.



(f)

Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-49 ✓
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025 ✓
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos ✓
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Wilfredo Eduardo Bran Méndez ✓
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025 ✓	Al: 31/12/2025 ✓
Período de este informe:	Del: 05/05/2025 ✓	Al: 31/05/2025 ✓
Monto a pagar: Seis mil noventa y seis quetzales con 77/100		Q.6,096.77 ✓
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado ✓

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos para las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para digitar datos de arrendatarios que apliquen para notificaciones de requerimiento de pago morosos de acuerdo a los datos registrados en OCRET durante el 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100 % ✓	FINALIZADO ✓
2) Brindar apoyo técnico para la distribución de notificaciones que sean necesarias realizar en las oficinas de OCRET.	Se brindó apoyo técnico para distribuir los requerimientos de pago a los arrendatarios personalmente en los domicilios registrados en OCRET, durante el 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100 % ✓	FINALIZADO ✓
3) Brindar apoyo técnico en actividades relacionadas a las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para identificar arrendatarios morosos, y que ya han sido notificados por parte del departamento de RECOPA, durante el 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100% ✓	FINALIZADO ✓

4) Brindar apoyo técnico para el almacenaje de las notificaciones de expedientes en el archivo correspondiente.	Se brindó apoyo técnico para almacenar notificaciones de los requerimientos de pago en los expedientes correspondientes que se entregaron a los arrendatarios, durante el 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100 %	FINALIZADO
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico para orientar a los arrendatarios que han solicitado información de los pagos pendientes de arrendamiento, realizar cobros a arrendatarios de periodos correspondientes por pagar que tienen en OCRET, durante el 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	FINALIZADO

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101

Celular: 4509 8201

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -